

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD

PRIMĂRIA COMUNEI HĂȘMAȘ

ROMÂNIA Județul Arad comuna Hășmaș nr. 216 cod poștal 317185 tel/fax 0257 321777

E-mail: primariahasmas@gmail.com Site: www.comunahasmas.ro

HOTĂRÂREA nr. 71

Din 28.11.2016

**Privind inchirierea spațiilor aflate în proprietatea comunei Hasmas,
Judetul Arad**

Consiliul Local al comunei Hasmas, județul Arad, întrunit în ședință ordinară publică de lucru,

Având în vedere:

- raportul de evaluare al imobilelor din patrimoniul comunei Hasmas, jud. Arad;
- art. 36 alin.4 lit.c și alin.5 lit.a și b din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.123 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.15 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- ORDONANȚA DE URGENTĂ nr. 40 din 8 aprilie 1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe;
- prevederile Legii nr.114/1996, republicată, precum și HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea Legii nr.114/1996;
- avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- votul **favorabil** exprimat de un număr de 8 consilieri locali, din cei 9 consilieri prezenți la lucrările ședinței;

În temeiul art.45 alin. 3 din Legea 215/2001 privind Administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.Se aprobă închirierea prin licitație publică cu strigare, a spațiilor aflate în proprietatea comunei Hasmas, județul Arad, respectiv:

- spațiu parter amplasat în clădire Dispensar Uman Hasmas, cu S=54,9 mp;
- spațiu parter amenajat ca spațiu farmaceutic în comuna Hasmas, cu S= 32 mp.

Art.2.Durata închirierii este de 5 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere și poate fi prelungită, prin acordul de voință a părților, exprimat prin act adițional la contractul de închiriere.

Art.3.Cunatumul minim al chiriei de la care pornește licitația publică este:

- 35,7 euro/luna pentru spațiu parter amplasat în clădire Dispensar Uman Hasmas, cu S=54,9 mp;
- 22,4 euro/luna spațiu parter amenajat ca spațiu farmaceutic în comuna Hasmas, cu S= 32 mp;

Art.4.Se aprobă Caietele de sarcini prevăzute în Anexa nr. 1 si Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

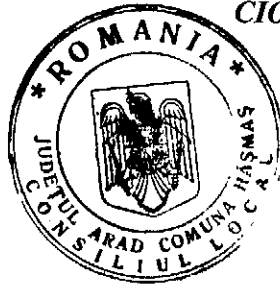
Art.5.Mandatează pe primarul comunei Hasmas să încheie contractul de închirire cu câștigătorul licitației publice.

Art.6.Prezenta se comunica :

- Institutiei Prefectului - Jud.Arad

- se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei precum și pe pagina de internet a Primăriei comunei Hasmas.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
DRAGOS ADY DANIEL



VIZAT DE LEGALITATE,
Secretar,
CIOCOTIS RAMONA FLORINA

